

112年司執字075161號 財產所有人：楊汶駿								
編號	土地坐落					面積 平方公尺	權利 範圍	最低拍賣價格 (新臺幣元)
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號			
1	彰化縣	溪湖鎮	庭忠		169-9	142.00	全部	6,004,716元
	備考							
點交情形		點交否：不點交						
使用情形		查封時，土地上有建物坐落(建物堆放雜物)，建物何人使用不明，建物坐落土地之占有使用權源不明，建物未在拍賣之內，地上物占用基地之法律關係由拍定人自理，拍定後不點交。上述現況及其他相關實際情形亦請投標人自行查證。						
備註		一、上開不動產1宗拍賣，請投標人出價。 二、拍賣最低價額合計新台幣：6,004,716元，以總價最高者得標。 三、保證金新台幣：1,201,000元。 四、土地編定之使用種類為高速公路員林交流道附近特定區住宅區（有變更之可能，投標人應自行查明）。 五、不動產所設定之抵押權於拍定後塗銷。 六、若符合土地法第104條或民法第426條之2規定，並提出相關證明資料到院，地上權人、典權人、承租人有優先承買權。						