

台灣金融資產服務股份有限公司中部分公司函

地址：臺中市北區中清路一段89號17樓之1
傳真：(04)2206-3797
辦人：土組專員
電話：(04)2202-1618轉1125

受文者：志藤春美即游芳傳之繼承人

發文日期：中華民國112年2月21日
發文字號：111彰金職土字第108號
速別：
密等及解密條件：
附件：如文

主旨：檢送計算書1份，如對計算書有不同意見者，請於文到10日內具狀聲明，逾期未表示意見即依計算書發款，請查照。

說明：

- 一、本公司111彰金職土字第108號（彰化地方法院案號：110年度司執庚字第32402號）債權人聯邦商業銀行股份有限公司與債務人志藤春美即游芳傳之繼承人間清償債務強制執行事件，除彰化縣地方稅務局員林分局土地增值稅款、地價稅、房屋稅外，因無其他債權人參與分配，有以計算書通知之必要。
- 二、受有領款金額之債權人及債務人，應以匯款方式領取，請速陳報匯款帳戶（包含銀行之代碼、分行別、流水號、檢號等，並影印受款人名義帳戶之存摺封面）直接匯款，迅速取得案款。
- 三、受有領款金額之債權人及債務人，若不為陳報匯款帳戶，受領款項將予以提存。

正本：債權人 聯邦商業銀行股份有限公司
設臺北市大同區承德路1段105號
法定代理人 李憲章 住臺北市大同區承德路1段105號
代理人 歐昭廷 住臺中市西區民權路135號5樓
參與分配債權人 彰化縣地方稅務局員林分局
設彰化縣員林市惠明街319號
債務人 志藤春美即游芳傳之繼承人
住日本國茨城縣新治邵千代田町
下稻吉1834番地之9

住居日本國山形縣西村山郡

副本：臺灣彰化地方法院民事執行處庚股(110司執32402)

鴻金融資服務股份有限公司中區分公司

經理蔡忠孝 依分層負責決行
拍賣業務專用章(十三)

台灣金融資產服務股份有限公司民事執行處強制執行金額計算書

製作日期：中華民國112年01月16日

案 號	士 股	111年彰金職字第108號(臺灣彰化地方法院 110年司執字第32402號庚股)											
債務人姓名		志藤春美即游芳傳之繼承人											
執行清償(拍賣)所得金額		彰化縣員林鎮大埔段365地號 新台幣200,100元 合計新台幣200,100元。											
債權計算及金額分配如下：													
次 序	債 權 種 類	優先 或 普通	債 權 人 姓 名	債 權 原 本	債 權	利 權	利 息	共 計	分 配 比 率	分 配 金 額	不 足 額	備 考	
1	土地增值稅	優先	彰化縣地方稅務局員林分局	0				0	0%	0	0		
2	地價稅(96.1.12以後)	優先	彰化縣地方稅務局員林分局	0				0	0%	0	0		
3	執行費	優先	聯邦商業銀行股份有限公司(110司執32402)	10,587				10,587	100%	10,587	0		
4	清償債務	普通	聯邦商業銀行股份有限公司(110司執32402)	19,000	105.03.10	年利	利息						
					111.11.11	2438	15.0000%	19,036					
				19,000		無期間利息	利息						
						0%	8,101						
				20,876			本金	48,013	100%	48,013	0		
5	程序費用	普通	聯邦商業銀行股份有限公司(110司執32402)	237				237	100%	237	0		
6	發還債務人(志藤春美即游芳傳之繼承人)	普通		141,263				141,263	100%	141,263	0		
									小計	200,100	元		
									總計	200,100	元		

分配結果彙總表

(土地增值稅部分)

中華民國112年01月16日

債權人姓名	債權原本	利息及違約金	債權本利和	分配金額	不足額	利息	違約金
彰化縣地方稅務局員林分局	0	0	0	0	0	0	0

(執行費部分)

中華民國112年01月16日

債權人姓名	債權原本	利息及違約金	債權本利和	分配金額	不足額	利息	違約金
聯邦商業銀行股份有限公司(110司執32402)	10,587	0	10,587	10,587	0	0	0

(代繳部分)

中華民國112年01月16日

債權人姓名	債權原本	利息及違約金	債權本利和	分配金額	不足額	利息	違約金
-------	------	--------	-------	------	-----	----	-----

(一般債權部分)

中華民國112年01月16日

債權人姓名	債權原本	利息及違約金	債權本利和	分配金額	不足額	利息	違約金
聯邦商業銀行股份有限公司(110司執32402)	21,113	27,137	48,250	48,250	0	27,137	0

債權人分配金額彙總表

中華民國112年01月16日

債權人姓名	分配金額	不足額
彰化縣地方稅務局員林分局	0	0
聯邦商業銀行股份有限公司(110司執32402)	58,837	0

發還債務人分配金額彙總表

中華民國112年01月16日

債務人姓名	分配金額	不足額
志藤春美即游芳傳之繼承人	141,263	0

